

Besluitformulier

Team Wijken en Kernen

Zaaknummer : 328181 Datum : 19 november 2020	Opsteller : M.P.E. van Stormbroek
Onderwerp: Herijking dorps- en buurthuizen fase 4 (tariferingsstelsel)	
Besluit: <ol style="list-style-type: none">1. Het beleidsdocument 'Uitwerking beleid herijking dorps- en buurthuizen (tariferingsstelsel)' vast te stellen.2. Conform de door de gemeenteraad vastgestelde 'Herijking Dorps- en Buurthuizen Fase 3' subsidie verlenen aan de exploitanten van de dorps- en buurthuizen waarvoor het beheer niet is opgenomen in de uitvraag Preventie Sociaal Domein.3. Subsidieverlening kan alleen plaatsvinden indien exploitanten in bezit zijn van een getekende huurovereenkomst, indien de exploitant geen eigenaar is van de accommodatie.	

Publiekssamenvatting

In maart 2019 is de startnotitie herijking dorps- en buurthuizen vastgesteld door de gemeenteraad. Fase 1 (de diagnose van ieder gebied) is in juli 2019 vastgesteld door de gemeenteraad, fase 2 (de analyse, conclusies en besluiten per gebied) in oktober 2019 en fase 3 (eindvoorstel aanwijzing, financiering en consequenties) in juli 2020. Het college wordt gevraagd de uitwerking van het beleid, fase 4, vast te stellen.

Inleiding

In maart 2019 is de startnotitie herijking dorps- en buurthuizen vastgesteld door de gemeenteraad. Uitgangspunt van deze notitie is dat iedere wijk of buurt tenminste een centraal buurt- of dorpshuis krijgt, dat zoveel als mogelijk aansluit op de behoeften van die wijk. Op deze manier moet er een dekkend netwerk aan dorps- en buurthuizen ontstaan. Dit netwerk ondersteunt de leefbaarheid in de buurten en dorpen. Buurt- en dorpshuizen dienen aan te sluiten bij de wijkopgave, zodat ze de ontmoeting faciliteren. Dit doen ze doordat actieve en minder actieve inwoners een plaats hebben om elkaar te ontmoeten, door maatschappelijke doelen te realiseren en laagdrempelig gebruik kunnen maken van ruimtes ten behoeve van hun eigen initiatieven. Dit is het belangrijkste doel van de herijking. Het tweede doel van de herijking is het stimuleren van het gebruik van de buurt- en dorpshuizen. Zo dragen ze bij aan vitale en krachtige buurten en wijken. Alle activiteiten moeten ten dienste staan aan deze doelen. Aan de basis van deze herijking liggen twaalf uitgangspunten, die aansluiten bij het Uitvoeringsprogramma. Tot slot is het beleid ook bedoeld om te harmoniseren, zodat overal gelijke regels en tarieven ontstaan.

Om dit te realiseren hebben er vier fases plaatsgevonden:

1. Een diagnose van alle gebieden;

2. Het vaststellen van de gewenste eindsituatie;
3. Het aanwijzen van de dorps- en buurthuizen, vaststellen van de financieringsmethode en diagnose van de consequenties van deze besluitvorming
4. Het uitwerken van beleid en financieringsmethode

Argumenten

Tarifieringsstelsel

In het (beleids)document 'Uitwerking beleid herijking dorps- en buurthuizen' is het tarifieringsstelsel dat in alle door de gemeente als dorps- en buurthuis benoemde accommodaties gebruikt gaat worden uitgewerkt en toegelicht.

Bijdrage dorps- en buurthuizen ter compensatie van een deel van de exploitatie- en beheerkosten

Met het vaststellen van 'Herijking Dorps- en Buurthuizen Fase 3' (raadsbesluit 298733 d.d. 16 juli 2020) is bepaald dat de als dorps- en buurthuis benoemde voorzieningen de volgende bijdrage ontvangen ter compensatie van een deel van de exploitatie- en beheerkosten:

Accommodaties in eigendom gemeente	Plaats	Categorie	Bedrag
Rhynenburch	Hazerswoude-Rijndijk	A	€ 40.000,00
De Plataan	Boskoop	A	€ 80.000,00
De Zeehelden	Hoorn	A	€ 40.000,00
De Oude Wereld	Kerk en Zanen	A	€ 80.000,00
Dorpshuis	Aarlanderveen	B	€ 10.000,00
Briljantstraat	Ridderveld	A	€ 60.000,00
Aquarijn	Ridderveld	A	€ 80.000,00
locatie 3	Ridderveld	B	€ 20.000,00
Zwammerdam	Zwammerdam	A	€ 30.000,00
Accommodaties in eigendom gemeente maar beheerd door een stichting			
De Tas	Benthuizen	A	€ 30.000,00
Voormalig Gemeentehuis (kantoordeel bij	Boskoop	B	€ 20.000,00
Kaju Putih	Hoorn	B	€ 20.000,00
accommodaties niet in eigendom			
De Juffrouw	Hazerswoude Dorp	A	€ 60.000,00
De Ridderhof	Koudekerk aan den Rijn	A	€ 60.000,00
Pleyn 68	Hazerswoude-Rijndijk	B	€ 10.000,00
Swaenswijk	Alphen Centrum	A	€ 40.000,00
Totaal			€ 680.000,00

Voorwaarde is dat uitvoering wordt gegeven aan onder andere het gemeentelijke beleid en het daarbij behorende tarifieringsbeleid.

Het beheer van buurthuis De Zeehelden, wijkcentrum De Oude Wereld, wijkcentrum Brillantstraat, wijkcentrum De Plataan en dorpshuis Rhynenburch zijn opgenomen in de uitvraag Preventie. De exploitatie- en beheerbijdrage voor deze accommodaties is aldus opgenomen in de financiering van de opdracht Preventie. Mocht deze uitvraag vertraging oplopen, waar momenteel geen aanwijzing voor is, dan moet er een alternatief komen voor deze locaties. Voor de overige accommodaties wordt de exploitatie- en beheerbijdrage via subsidie verleend.

Voordeel van juridische borging via het subsidie-instrument is dat vóór subsidievaststelling definitief kan worden gecontroleerd of is voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld tijdens de

verlening en ook tussentijds relatief eenvoudig kan worden geïntervenieerd in geval dat niet wordt voldaan aan vooraf gestelde voorwaarden.

Nadeel van het subsidie-instrument is dat de dorps- en buurthuizen, voor het verkrijgen van de subsidie, zelf een aanvraag moeten indienen. Dit wordt door de gemeente gefaciliteerd via een standaardformulier dat in de maak is.

Beoogd maatschappelijk resultaat

De missie in het coalitieakkoord *Groene stad met lef, met krachtige buurten en dorpen* is het fundament voor het huidige beleid: "Voor alle inwoners een beter leven (geluk, welbevinden) met (positieve) gezondheid en duurzaamheid als basis voor sociaal- en ruimtelijk beleid." Om de geformuleerde missie uit te kunnen voeren, moeten er faciliteiten zijn in de buurten en dorpen om de inwoners een fijne woonomgeving te geven. Één van de instrumenten die we daar als gemeente voor hebben is het stimuleren van het gebruik van buurt- en dorpshuisvoorzieningen: plekken waar actieve en minder actieve mensen elkaar kunnen ontmoeten en deel kunnen nemen aan de geboden maatschappelijke activiteiten en ondersteuning.

Kader

- Startnotitie herijking dorps- en buurthuizen, maart 2019 vastgesteld;
- Besluit fase 1 en fase 2 herijking dorps- en buurthuizen (217278);
- Besluit fase 3 herijking dorps- en buurthuizen (298733);
- De gemeentelijke kadernota vastgoed;
- Het gemeentelijk subsidiekader (waaronder de algemene subsidieverordening);
- De Wet Markt en Overheid (waarin wetgeving is opgenomen met betrekking tot geoorloofde en ongeoorloofde overheidssteun).
- Subsidie-uitvraag preventiebundel 0-100.

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Participatie

De exploitanten van de gemeentelijke dorps- en buurthuizen hebben vragen kunnen stellen over en aanvullingen gedaan op de uitwerking van het beleid voor het definitief werd.

Financiële consequenties

De dekking voor de bijdrage in de exploitatie- en beheerkosten (de subsidie per accommodatie) is verwerkt en beschikbaar in de begroting 2021.

Realisatie

Vanaf 1 januari 2021 treedt het tariefstelsel in werking,.

Bijlage(n):

- Bijlage 1: Herijking dorps- en buurthuizen fase 4 (tarifieringsstelsel).